Secretariat of the Fonadhoo Council

Laamu Fonadhoo, Republic of Maldives

ހައްދުންމަތީ ފޮނަދޫ ކައުންސިލްގެ އިދާރާ

ލ. ފޮނަދޫ، ދިވެހިރާއްޖެ

އިޢުލާން

ތާރީޚު:	04 ޖުލައި 2021	ނަންބަރު:	(IUL)401-E/401/2021/265
	24 ޛުލްޤަޢިދާ 1442	އިޢުލާނުގެ ވަނަ:	1

ބިން ކުއްޔަށް ދޫކުރުން

ލ. ފޮނަދޫ އިން ކުއްޔަށް ދޫކުރުމަށް ހަމަޖެހިފައިވާ ބިންތަކުގެ ތެރެއިން މިވަގުތު ހުސްކޮށްފައިވާ ތިރީގައިމިވާ ބިންތައް ކުއްޔަށް ހިފުމަށް ބޭނުންވާ ފަރާތްތަކަށް ފުރުޞަތު ހުޅުވާލަމުން ފުރުސަތު ހުޅުވާލަމެވެ. ކުލީގެ ގޮތުގައި ހުށަހެޅޭނީ އެންމެ ކުޑައަގަކީ އަކަފޫޓަކަށް 1.10ރ އެވެ.

#	*ބިމުގެ ނަންބަރު	ބިމުގެ ނަން / ބިން އޮތްތަން	ކުއްޔަށްދޭ ބޭނުން	ބިމުގެ ބޮޑުމިން
1	J-1	ޖެޓީކައިރި ބިމުގެ ހުޅަނގުބައި (ބޮޑުތަކެތި ބާލާ ޖާގައިގެ ޖެޓީއާއި ގުޅޭން ކަނޑުމަތި)	ގަރާޖު ހިންގުމަށް، ސްޕެއަރޕާޓްސް ވިއްކުމަށާއި ވަރކްޝޮޕާ ގުޅުންހުރި ވިޔަފާރި	39'×90'10" ޖުމުލަ: 3542.5 އަކަފޫޓު
2	J-2	ޖެޓީކައިރި ބިމުގެ މެދުބައި (ޖެޓީކައިރި 1 ގެ އިރުމަތީ ފަރާތުގައި)	ގަސް އުފެއްދުމާއި ކޮންސްޓްރަކްޝަނާއި ގުޅުންހުރި މަސައްކަތްތައް ކުރުމަށް	69'×90'6" ޖުމުލަ: 6244.5 އަކަފޫޓު
3	J-3	ޖެޓީކައިރި ބިމުގެ އިރުމަތީބައި (ޖެޓީކައިރި 2 ގެ އިރުމަތީ ފަރާތުގައި)	އާންމު އެހެނިހެން ވިޔަފާރި ހިންގުމަށް	22'×90'6" ޖުމުލަ: 1991 އަކަފޫޓު
4	O-4	އުތުރުކޮޅުގައި ހުންނަ އޮރިދޫ އެންބިއުލާންސްގެ އުތުރުން އޮންނަ 4 ނަންބަރު ބިން (އުތުރުކޮޅުގައި ހުންނަ އޮރިދޫ އެންބިއުލާންސް)	ކާޕެންޓްރީ ހިންގުމަށް	30'×40' ޖުމުލަ: 1200 އަކަފޫޓު
5	19	19 ނަންބަރު ބިން (ސަރކިއުލަރ ރޯޑުގެ ދެކުނުފަރާތުގައި 14 ނަންބަރު ބިމުގެ ހުޅަނގުން)	އާންމު އެހެނިހެން ވިޔަފާރި ހިންގުމަށް	ޖުމުލަ: 2000 އަކަފޫޓު
6	21	21 ނަންބަރު ބިން (ސަރކިއުލަރ ރޯޑުގެ ދެކުނުފަރާތުގައި 19 ނަންބަރު ބިމުގެ ހުޅަނގުން)	އާންމު އެހެނިހެން ވިޔަފާރި ހިންގުމަށް	ޖުމުލަ: 2000 އަކަފޫޓު
7	23	23 ނަންބަރު ބިން (ނަވާޒާގޭގެ އުތުރުފަރާތުގައި 22 ނަންބަރު ބިމުގެ ހުޅަނގުން)	އާންމު އެހެނިހެން ވިޔަފާރި ހިންގުމަށް	ޖުމުލަ: 2150 އަކަފޫޓު

ބިމަށްއެދި ރަޖިސްޓްރީވުން

- މިބިންތަކަށް އެދި ހުށަހަޅާނީ ބިމަށް ހުށަހަޅާފޯމުތަކުގައި މިކައުންސިލްގައި ރަޖިސްޓްރީވާ ފަރާތްތަކަށެވެ.
- ރަޖިސްޓްރީ ފޯމުތަކާއި 'ބިމަށްއެދި ރަޖިސްޓްރީވާ ފޯމް' ފުރިހަމަ ކުރުމުގައި މިކައުންސިލުން ހުށަހަޅާ ބީޑް ޑިޕޮޒިޓުގެ ގޮތުގައި ފައިސާ ދެއްކުމުން ބިމަށްއެދި ރަޖިސްޓްރީވާއިރުގެ ސްލިޕް ދޫކުރެވޭނެއެވެ. ބީޑް ޑިޕޮޒިޓުގެ އަގަކީ ބިމަކަށް -/150ރ އެވެ.
- ބިމަށްއެދި ރަޖިސްޓްރީވާ ފޯމް ބަލައިގަނެވޭނީ ބީޑް ޑިޕޮޒިޓަށް ފައިސާ ބަލައިގަތުމަށް ހަމަޖެހިފައިވާ 05 ޖުލައި 2021 (ހޯމަ) ދުވަހުން ފެށިގެން އިން 18 ޖުލައި 2021 (އާދިއްތަ) ދުވަހުގެ ނިޔަލަށް

	ރަސްމީ ބަންދުދުވަސް ކަނޑާ ދުވަހަކު ހެނދުނު 8:30 އިން މެންދުރު 12:00 އަށް ފޮނަދޫ ކައުންސިލްގެ އިދާރާއަށެވެ. މި މުއްދަތުގެ ތެރޭގައި އީމެއިލް މެދުވެރިކޮށް ފޯމު ހުށަހެޅުމަށްފަހު ބޭންކު އެކައުންޓަށް ފައިސާ ޖަމާކުރާ ފަރާތްތަކަށްވެސް ބިޑުގައި ރަޖިސްޓްރީކޮށްދެވޭނެއެވެ.
މަޢުލޫމާތު ސާފުކުރުން / މަޢުލޫމާތު ދިނުން	▪ މި ބިޑާގުޅޭ ގޮތުން މަޢުލޫމާތު ދިނުމުގެ ބައްދަލުވުމެއް ބާއްވާގޮތަށް ހަމަޖެހިފައެއް ނުވެއެވެ. ▪ ބިޑަށް ކުއޯޓްކުރުމާ ބެހޭ ގޮތުން ތަފްޞީލުކޮށްދީފައިވާ މަޢުލޫމާތު ކަރުދާސް މިއިޢުލާނާއެކު ގެ/ކ ކުރެވިފައިވާނެއެވެ. އަދި މިކައުންސިލްގެ ވެބްސައިޓުން <u>www.fonadhoo.gov.mv</u> އިން ލިބެން ހުންނާނެއެވެ. ▪ އިތުރު މަޢުލޫމާތު <u>laamufonadhoocouncil@gmail.com</u> އަށް މެއިލް ކުރުމުން ފޯރުކޮށްދެވޭނެއެވެ.
ބިޑު ހުށަހެޅުން / ބިޑު ހުޅުވުން	▪ ބިޑަށް / ބީލަން ކުއޯޓު ހުށަހަޅާއިރު ޕްރޮޕޯސަލް ހުށަހަޅަންވީ ސުންގަޑިއަކީ 20 <u>ޖުލައި 2021 (އަންގާރަ) ދުވަހުގެ 13:30</u> އެވެ. ސުންގަޑި ހަމަވުމުން ލިބޭ ޕްރޮޕޯސަލްތައް ބަލައި ނުގަނެވޭނެއެވެ. ▪ ޕްރޮޕޯސަލް އާއެކު ހުށަހަޅާ އަންދާޒާގައި ޖީއެސްޓީއާއެކު ހުށަހަޅާނީ ބަންދުކޮށްފައިވާ ސިޓީ އުރައެއްގައެވެ. <u>ސިޓީ އުރައިގެ ބޭރުގައި ހުށަހަޅާ ފަރާތުގެ ނަމާއި އެޑްރެސް ސާފުކޮށް ލިޔެފައި އޮންނަންވާނެއެވެ.</u> އަދި <u>ސިޓީ އުރައިގެ ބޭރުގައި އިޢުލާނު ނަންބަރާއި ކުއޯޓު ހުށަހަޅާ ބިޑުގެ ނަންބަރު ސާފުކޮށް ލިޔެފައި އޮންނަންވާނެއެވެ،</u> ▪ ބިޑުތައް ހުޅުވުން ހަމަޖެހިފައިވަނީ 20 <u>ޖުލައި 2021 (އަންގާރަ) ދުވަހުގެ 13:30</u> ގައި ބިޑު ހުށަހެޅުމުގެ ސުންގަޑި ހަމަވުމުން ބިޑު ހުޅުވުމުގެ ބައްދަލުވުމަށް ހާޒިރުވާ ފަރާތްތަކުގެ ކުރިމަތީގައެވެ.

އަހުމަދު ރިޔާޟް
ކައުންސިލްގެ ރައީސް